



Amtsblatt der STADT **A** HLEN



Ahlen, den 14. Februar 2025

Jahrgang 2025 / Nummer: 07

| Laufende Nummer | Bezeichnung |
|-----------------|--|
| 1 | Einladung zur Sitzung des Rates der Stadt Ahlen am Donnerstag, den 20.02.2025 |
| 2 | Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan Nr. 49 „Hohle Eiche“ |
| 3 | Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur 17. Änderung des Flächennutzungsplanes „Hohle Eiche“ |

Herausgeber:

Stadt Ahlen

Der Bürgermeister

Westenmauer 10

59227 Ahlen

Das Amtsblatt der Stadt Ahlen erscheint nach Bedarf.

Unter www.ahlen.de/Start/Verwaltung/Amtsblatt kann das Amtsblatt der Stadt Ahlen als PDF-Datei abgerufen werden. Ein E-Mail Newsletter kann kostenlos unter amtsblatt@stadt.ahlen.de beantragt werden (Jahresabonnement oder Einzelexemplar).

Kontakt: Stadt Ahlen – FB 1.1. Organisation und Ratsangelegenheiten, Öffentlichkeitservice

Tel.: + 49 2382 59-0

FAX: + 49 2382 59 465

Email: amtsblatt@stadt.ahlen.de

Internet: www.ahlen.de

Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine Sitzung des Rates der Stadt Ahlen am Donnerstag, 20.02.2025 um 17:00 Uhr, im Ratssaal des Rathauses, Westenmauer 10, 59227 Ahlen statt.

Die Bürgerschaft ist zum öffentlichen Teil herzlich eingeladen.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|---|--|----------------|
| 1 | Umbesetzung von Ausschüssen | VO/1691/2025 |
| 2 | Bestellung von Vertretern der Stadt Ahlen zur Wahrnehmung von Mitgliedschaftsrechten in Organen, Beiräten oder Ausschüssen von juristischen Personen oder Personenvereinigungen hier: Umbesetzungen | VO/1692/2025 |
| 3 | 1. Änderung der ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen an Sonntagen in der Stadt Ahlen | VO/1651/2025 |
| 4 | Änderung des Gesellschaftsvertrags der Wasserversorgung Beckum GmbH | VO/1684/2025 |
| 5 | Änderung der Gesellschaftsverträge der Westfälischen Verkehrsgesellschaft mbH und der Verkehrsbetrieb Kipp GmbH | VO/1693/2025 |
| 6 | Änderung des Gesellschaftsvertrages der Stadtwerke Ahlen GmbH | VO/1696/2025 |
| 7 | Dienstanweisung zur vorläufigen Haushaltsführung | VO/1607/2024 |
| 8 | Antrag der SPD-Fraktion vom 06.02.2024 hier: Einführung von Defibrillatoren an öffentlichen Plätzen | VO/1294/2024-2 |

- | | | |
|------|--|----------------|
| 9 | Öffentlich-rechtliche Vereinbarung über die interkommunale Zusammenarbeit der Städte Ahlen, Sendenhorst und Drensteinfurt – Löschwasserversorgung und Einsatzunterstützung bei Starkregenereignissen und Sturmlagen | VO/1650/2025 |
| 10 | Anmeldungen zu den Grundschulen für das Schuljahr 2025/26 - Festlegung der zu bildenden Eingangsklassen der Grundschulen auf der Grundlage der "Kommunalen Klassenrichtzahl" | VO/1649/2025 |
| 11 | Realisierung von Teilaspekten eines "Parks der Begegnung" in der Parkanlage Beckumer Straße | VO/1669/2025 |
| 12 | 14. Änderung der Satzung zur Erhebung und zur Höhe von Elternbeiträgen für die Inanspruchnahme von Kindertageseinrichtungen, Angeboten der Offenen Ganztagschule im Primarbereich und Betreuung in Kindertagespflege (Elternbeitragssatzung) | VO/1682/2025 |
| 13 | Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 28.08.2024 hier: Gründung eines Klimanetzwerkes | VO/1506/2024-1 |
| 14 | Antrag der FDP-Fraktion vom 23.08.2023 hier: Prüfung weiterer Standorte für Wohnmobilstellplätze | VO/1121/2023-1 |
| 15 | Optimierung der Sporthallensituation am Städtischen Gymnasium | VO/1670/2025 |
| 16 | Einführung eines kommunalen Energiemanagementsystems | VO/1686/2025 |
| 17 | Bereitstellung von Finanzierungsmitteln zur Anschlussherstellung für die vom Ahlener Sport Klub 2015 e.V. geplanten Funktionseinrichtungen auf der Sportanlage Im Hövenerort. | VO/1677/2025-1 |
| 18 | Anträge zum Haushalt 2025 | |
| 18.1 | Antrag des Caritasverbandes für Ahlen, Drensteinfurt und Sendenhorst e.V. „Migrationsberatung für Erwachsene (MBE) sichern. Zuschussantrag für den Haushalt 2025“ | VO/1578/2024-1 |
| 18.2 | Antrag der Arbeiterwohlfahrt Ruhr-Lippe-Ems auf "Förderung der Migrationsberatung für Erwachsene" | VO/1640/2025 |

- 18.3 Antrag der Frauenberatungsstelle "Frauen helfen Frauen Beckum e.V." auf "finanzielle Unterstützung zur Fortführung der Außensprechstunde in Ahlen für das Jahr 2025" VO/1591/2024-1
- 18.4 Antrag des Arbeitskreises Jugend- und Drogenberatung im Kreis Warendorf e.V. für "Aufsuchende Soziale Arbeit am "BÜZ-Parkplatz" und umgebenden öffentlichen Raum in der Stadt Ahlen." VO/1642/2025
- 18.5 Antrag der Innosozial gGmbH zum "Psychosozialen Traumzentrum für Flüchtlinge Ahlen" VO/1645/2025
- 18.6 Antrag des "Forums gegen Armut e.V." zur Fortführung der Förderung des "Familien- und Gesundheitstreffs" VO/1588/2024-1
- 18.7 Antrag des Caritasverbandes für Ahlen, Drensteinfurt und Sendenhorst e.V. "Soziale Prävention // notwendig wie selten zuvor. Verstetigung der Maßnahme "Soziale Prävention und Beratung in der Jugendarztpraxis." VO/1579/2024-1
- 18.8 Antrag des Vereins "Keiner geht verloren e.V." auf "Unterstützung des Ausbildungsprojektes des kgv "Fit für die Zukunft" für die Jahre 2024 - 2027" VO/1643/2025
- 18.9 Antrag der Aidshilfe Ahlen e.V. auf "Übernahme der Mietkosten für die Beratungsräume der Aidshilfe Ahlen e.V., Beratungsstelle für den Kreis Warendorf" VO/1641/2025
- 18.10 Anträge an den Haushalt der Stadt Ahlen für das Jahr 2025 VO/1656/2025
hier: Zentralrendantur der Kath. Kirchengemeinden im Dekanat Ahlen-Beckum/Kath. Kirchengemeinde St. Pankratius
- 18.11 Antrag an den Haushalt der Stadt Ahlen für das Jahr 2025 VO/1657/2025
hier: Förderverein Alte Schule Tönnishäuschen (FAST) e. V.

- 18.12 Antrag an den Haushalt der Stadt Ahlen für das Jahr 2025 VO/1671/2025
 hier: Trägerverein Schullandheim Winterberg e.V.
 Antrag auf Bezuschussung der Vereinsarbeit für Investitionen und erforderliche
 Grundsanierungen am Gebäudebestand in Höhe von 30.000 €
- 18.13 Antrag an den Haushalt der Stadt Ahlen für das Jahr 2025 VO/1688/2025
 hier: Stadtsportverband Ahlen e. V. (SSV Ahlen e. V.) vom 27. November 2024/Erstattung der
 Gebäudeversicherungskosten für vereinseigene Anlagen
- 18.14 Antrag an den Haushalt der Stadt Ahlen für das Jahr 2025 VO/1689/2025
 hier: Stadtsportverband Ahlen e. V. (SSV Ahlen e. V.) vom 27. November 2024/Zuschuss für das
 Sportarchiv
- 18.15 Antrag der CDU-Fraktion vom 07.02.2025 zum Haushalt VO/1706/2025
 hier: Aufstellung eines freiwilligen Haushaltssicherungskonzeptes
- 19 Konsolidierungsliste gesamt zum Haushaltsplanentwurf 2025 VO/1668/2025
- 20 Stellenplan 2025 VO/1632/2024
- 21 Haushaltsplan / Haushaltssatzung 2025 VO/1709/2025
- 22 Bebauungsplan Nr. 139 "Wohnbebauung Am Stockpiper/Rottmannstraße" VO/1675/2025
 hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 13a BauGB
- 23 Neubau oder Sanierung des Brückenbauwerkes über die Werse an der Robert-Koch-Straße VO/1683/2025
- 24 Anträge und Anfragen
- 24.1 Anfrage der SPD-Fraktion vom 29.10.2024 VO/1585/2024
 hier: Implementierung von fairer Beschaffung durch die Ahleener Stadtverwaltung

- 24.2 Antrag der SPD-Fraktion vom 21.01.2025 VO/1681/2025
hier: Antrag zur Erarbeitung und mittelfristigen
Umsetzung eines Konzeptes zur weiteren
Erschließung von Standorten für unterirdische
Glascontainer
- 24.3 Antrag der FWG-Fraktion vom 24.01.2025 zur VO/1694/2025
Tagesordnung des Rates
hier: Stadtwerke Ahlen GmbH
- 24.4 Antrag der BB/RF2020-Fraktion vom 04.02.2025 VO/1699/2025
hier: Einführung einer Verpackungssteuer
- 24.5 Antrag der BB/RF2020-Fraktion vom 04.02.2025 VO/1702/2025
hier: Böllerverbot in der Ahlener Innenstadt
- 24.6 Anfrage der CDU-Fraktion vom 08.02.2025 VO/1707/2025
hier: Entwicklung der ZUE und des
Haushaltsplanes 2025
- 24.7 Antrag der CDU-Fraktion vom 09.02.2025 VO/1708/2025
hier: Vergabekriterien für den Verkauf der Karten
für die Mammutspiele

Nichtöffentlicher Teil

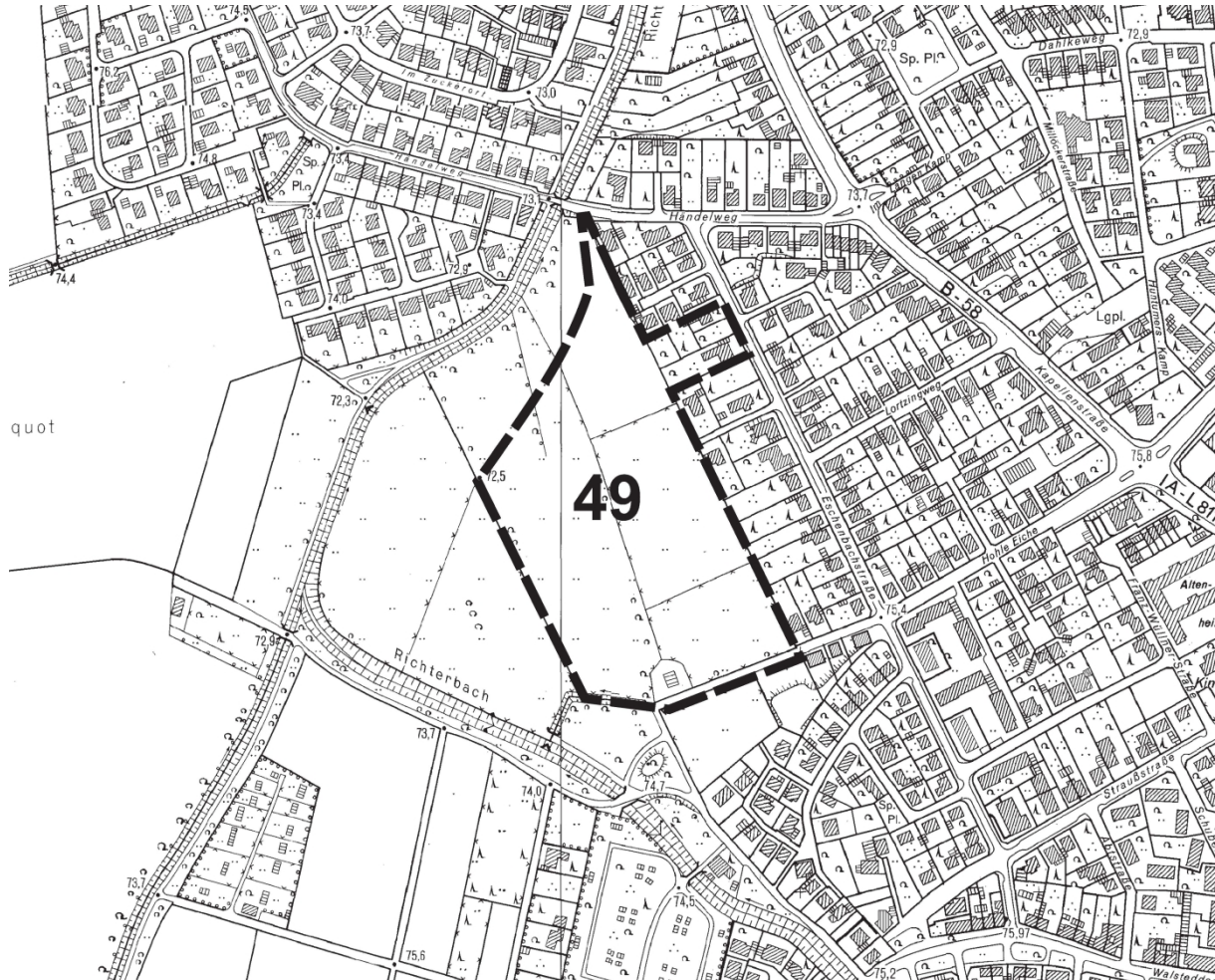
- 1 Vereinbarung über die Zerlegung des VO/1648/2025
Steuermessbetrages aus dem Gewerbeertrag der
Sparkasse Münsterland Ost (nichtöffentlich)
- 2 Bestellung eines zweiten Geschäftsführers für die VO/1626/2024-1
Stadtwerke Ahlen GmbH (nichtöffentlich)

gez.
In Vertretung

Stephanie Kosbab
Erste Beigeordnete

Bekanntmachung der Stadt Ahlen

Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan Nr. 49 „Hohle Eiche“



Der Rat der Stadt Ahlen hat in seiner Sitzung am 22.09.2022 beschlossen, den am 03.04.2020 bekanntgemachten Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplanes Nr. 49 "Hohle Eiche" vom 01.10.2019 aufzuheben, da sich der Geltungsbereich durch Ergänzung der für die Umsetzung der Planung erforderlichen Kompensationsflächen erweitert hat.

Der Geltungsbereich des rd. 5,3 ha großen Plangebietes umfasst die Flurstücke 111, 262 und 333 alle tlw., 297, 369, 759, 760 und 768, Gemarkung Ahlen, Flur 4 und wird wie folgt begrenzt:

Im Norden: Beginnend auf der westlichen Grenze des Flurstücks 262 rd. 100 m südlich des westlichen Grenzpunktes des Flurstücks 262, von dort in einem leichten Bogen Richtung Nordosten und Norden entlang der Grenze des festgesetzten Überschwemmungsgebietes führend bis zu dem Schnittpunkt mit der nordwestlichen Grenze des Flurstücks 262. Von dort rd. 6 m in geradliniger Verlängerung in Richtung Nordosten bis zu einem Punkt, der einen Abstand von 10 m zur südwestlichen Grenze des Flurstücks 318 (Händelweg 13) aufweist. Weiter in nordwestlicher Richtung parallel zur südwestlichen Grenze des Flurstücks 318 bis zur nördlichen Grenze des

Flurstücks 333. Weiter rd. 11 m in östlicher Richtung entlang der nördlichen Grenze des Flurstücks 333.

Im Osten: Von dort die nordöstlichen Flurstücksgrenzen der Flurstücke 333 und 262 bis zum westlichen Grenzpunkt des Flurstücks 369. Anschließend orthogonal geradlinig Richtung Nordosten führend bis zur südwestlichen Straßenbegrenzungslinie der Eschenbachstraße. Erneut rechtwinklig bis zum südöstlichen Grenzpunkt des Flurstücks 297 und fortfahrend Richtung Südwesten entlang der südöstlichen Flurstücksgrenze desselben Flurstücks. Dann die östliche Flurstücksgrenze des Flurstücks 262 Richtung Südosten wieder aufnehmend zum südöstlichen Grenzpunkt des gleichen Flurstücks und geradlinig weiter Richtung Südosten fortfahrend, das Flurstück 111 querend, bis zum nordwestlichen Grenzpunkt des Flurstücks 750 (Hohle Eiche 27), Flur 4, Gemarkung Ahlen.

Im Süden: Von diesem Punkt orthogonal Richtung Südwesten entlang der südöstlichen Flurstücksgrenze des Flurstücks 111 bis zu seinem südlichen und westlichen Grenzpunkt. Anschließend die südliche Grenze des Flurstücks 262 aufnehmend und bis zu seinem südwestlichen Grenzpunkt führend.

Im Westen: Entlang der südwestlichen Flurstücksgrenze des Flurstücks 262 Richtung Nordwesten bis zum Ausgangspunkt führend.

Bekanntmachungsanordnung

Die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 49 "Hohle Eiche" wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

59227 Ahlen, 10.02.2025

Der Bürgermeister
In Vertretung

gez.
Stephanie Kosbab
Erste Beigeordnete

gleichen Flurstücks und geradlinig Richtung Südosten fortfahrend bis zum nordwestlichen Grenzpunkt des Flurstücks 750 (Hohle Eiche 27), Flur 4, Gemarkung Ahlen.

Im Süden: Von diesem Punkt orthogonal Richtung Südwesten entlang der südöstlichen Flurstücksgrenze des Flurstücks 111 bis zu seinem südlichen und westlichen Grenzpunkt. Anschließend die südliche Grenze des Flurstücks 262 aufnehmend und bis zu seinem südwestlichen Grenzpunkt führend.

Im Westen: Entlang der südwestlichen Flurstücksgrenze des Flurstücks 262 Richtung Nordwesten bis zum Ausgangspunkt führend

Bekanntmachungsanordnung

Die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur 17. Änderung des Flächennutzungsplanes „Hohle Eiche“ wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

59227 Ahlen, 10.02.2025

Der Bürgermeister
In Vertretung

gez.
Stephanie Kosbab
Erste Beigeordnete